



## PLAN DE VENTE

### Légende

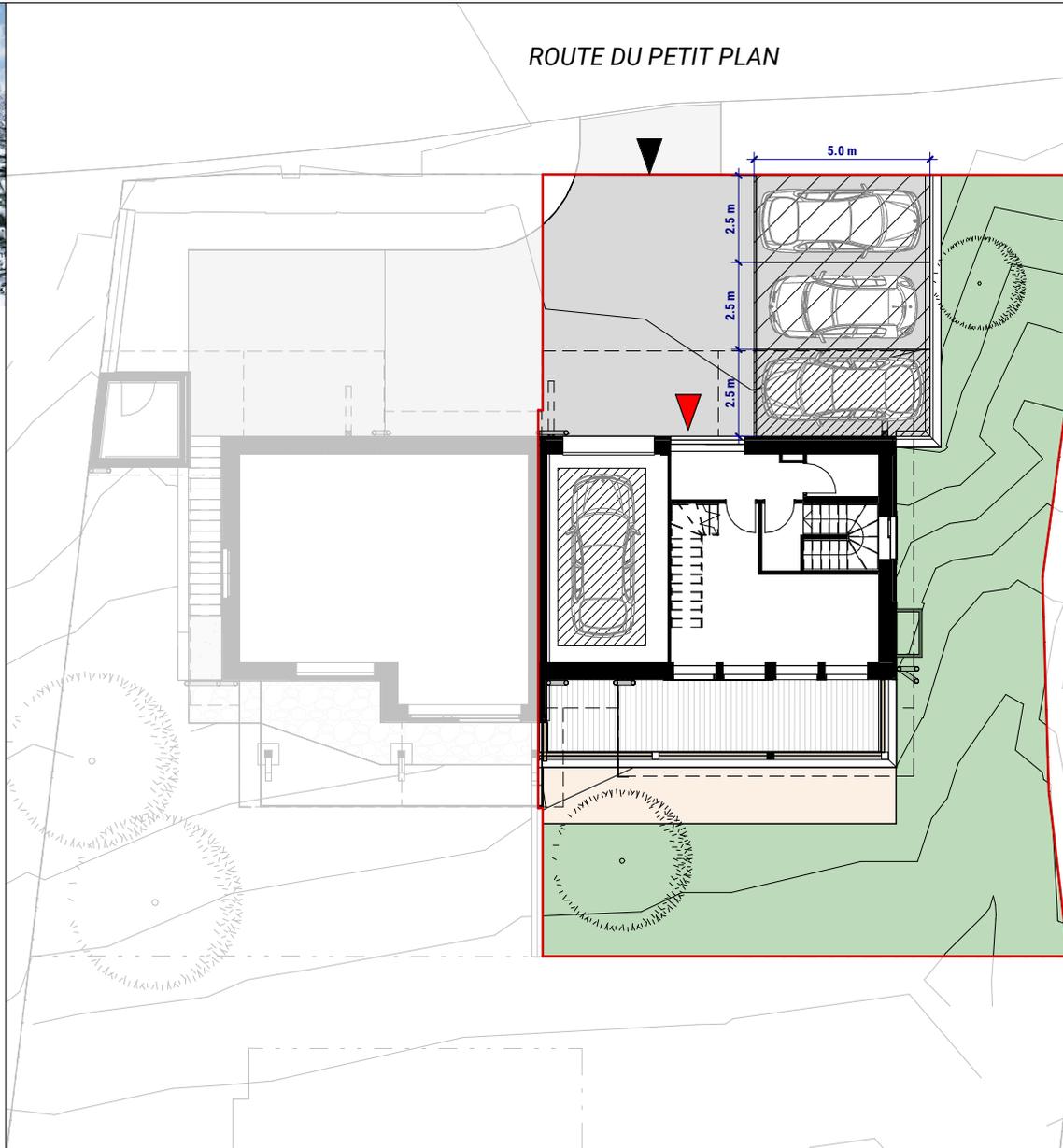
-  Accès véhicule
-  Entrée piéton
-  Place parking extérieure
-  Place parking couverte

Surface habitable Logement : **156.00 m<sup>2</sup>**  
 Surface H <1.80m : 18.90 m<sup>2</sup>  
 Annexe (garage / local skis) : 21.70 m<sup>2</sup>  
 Surface terrain : 325.00 m<sup>2</sup>

Echelle 1.200ème

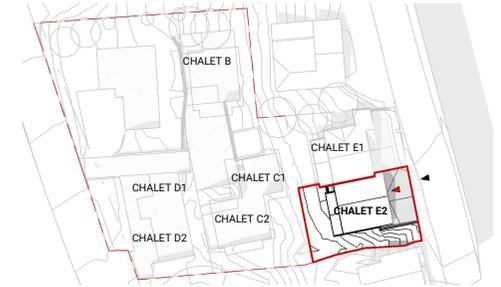


ROUTE DU PETIT PLAN



### PLAN DES ABORDS

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, administratives ou réglementaires tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements.  
 Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, faux-plafonds, gaines techniques et soffites ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous dessinés, ou le sont à titre indicatif.  
 Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements en électricité et en eau.  
 Aucun de ces éléments n'est fourni, à l'exception de ceux mentionnés dans le descriptif technique.



## LES CAPRINS - Chalet E2

Route du Petit Plan / 38860 LES DEUX ALPES



**sens**  
 montagne  
 Architecture & Ingénierie

Maître d'ouvrage

**TNR IMMO**

16/07/2024

Indice:



## PLAN DE VENTE

### Légende

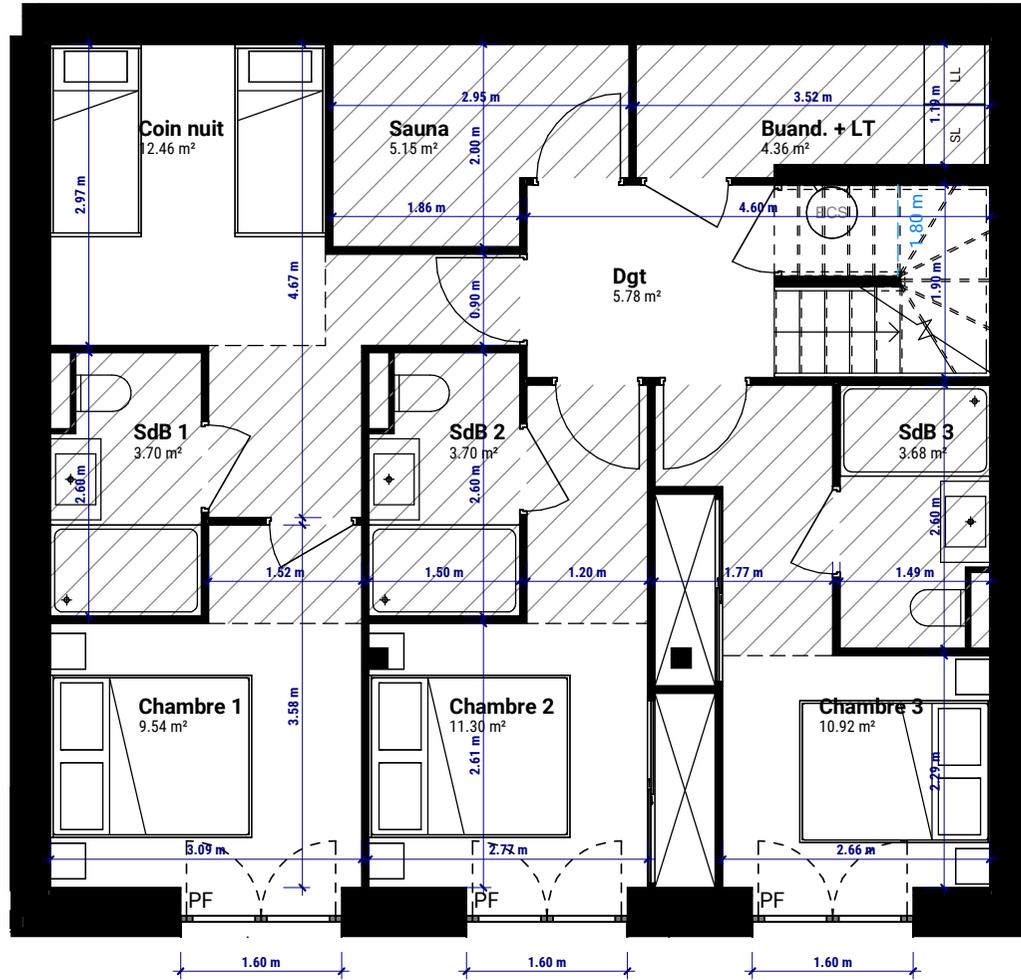
- Gaine technique
- Tableau abornée
- Réfrigérateur
- Plaque de cuisson
- Évier
- Lave Vaisselle
- Lave Linge
- Fenêtre de toit
- Fenêtre
- Porte fenêtre
- Soffite
- Limite 1,80m

Surface habitable Logement : **156.00 m<sup>2</sup>**

Surface H < 1.80m : 18.90 m<sup>2</sup>

Annexe (garage / local skis) : 21.70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 325.00 m<sup>2</sup>

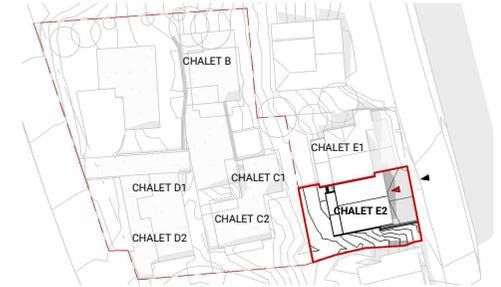


### NIVEAU R-2

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, administratives ou réglementaires tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements.  
 Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, faux-plafonds, gaines techniques et soffites ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous dessinés, ou le sont à titre indicatif.  
 Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements en électricité et en eau.  
 Aucun de ces éléments n'est fourni, à l'exception de ceux mentionnés dans le descriptif technique.



Echelle 1.75ème



## LES CAPRINS - Chalet E2

Route du Petit Plan / 38860 LES DEUX ALPES



Coin nuit	12.46 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.30 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10.92 m <sup>2</sup>
Chambre 1	9.54 m <sup>2</sup>
Dgt	5.78 m <sup>2</sup>
Sauna	5.15 m <sup>2</sup>
Buand. + LT	4.36 m <sup>2</sup>
SdB 1	3.70 m <sup>2</sup>
SdB 2	3.70 m <sup>2</sup>
SdB 3	3.68 m <sup>2</sup>

**sens**  
 montagne  
 Architecture & Ingénierie

Maître d'ouvrage

**TNR IMMO**

16/07/2024

Indice:



## PLAN DE VENTE

### Légende

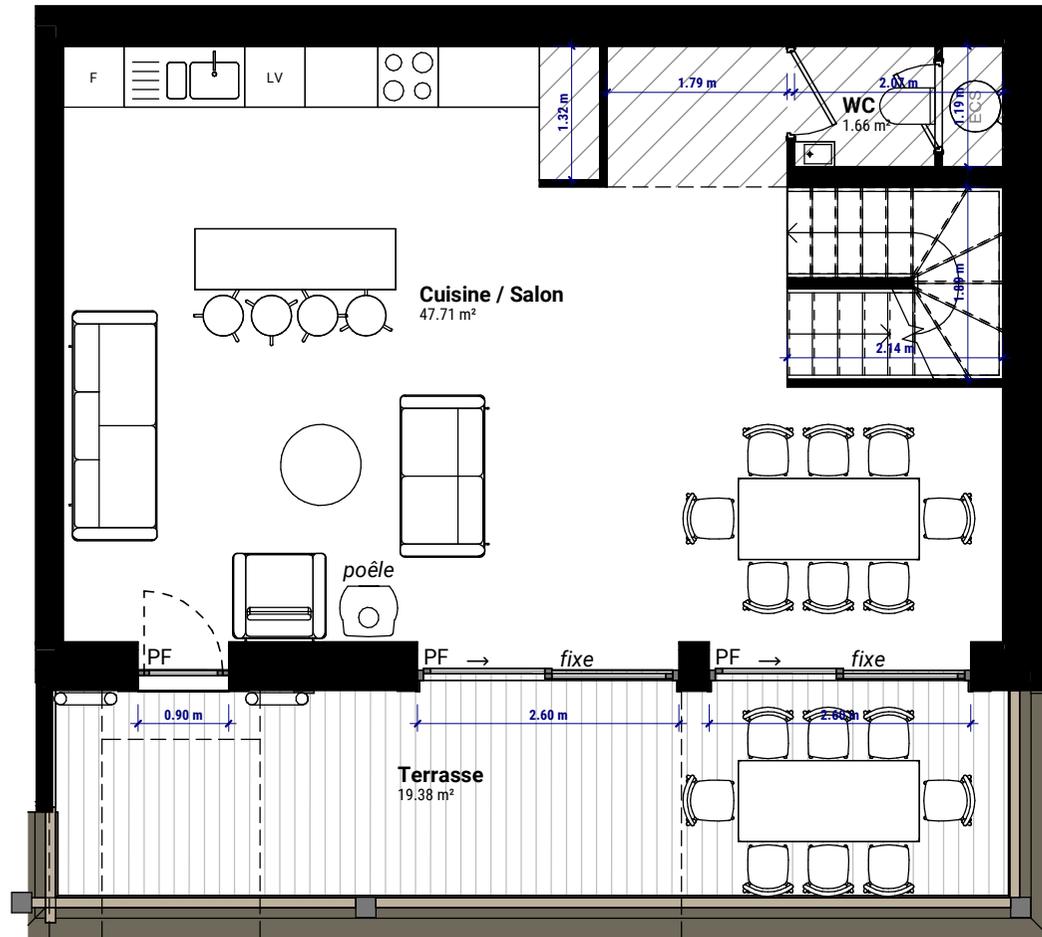
-  Gaine technique
-  Tableau abornée
-  Fr. Réfrigérateur
-  Plaque de cuisson
-  Évier
-  LV Lave Vaisselle
-  LL Lave Linge
-  FT Fenêtre de toit
-  F Fenêtre
-  PF Porte fenêtre
-  Soffite
-  1,80m Limite 1,80m

Surface habitable Logement : **156.00 m<sup>2</sup>**

Surface H < 1.80m : 18.90 m<sup>2</sup>

Annexe (garage / local skis) : 21.70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 325.00 m<sup>2</sup>

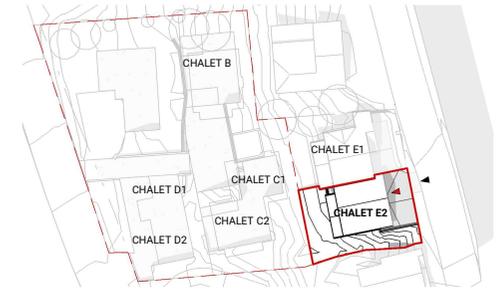


### NIVEAU R-1

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, administratives ou réglementaires tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, faux-plafonds, gaines techniques et soffites ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous dessinés, ou le sont à titre indicatif. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements en électricité et en eau. Aucun de ces éléments n'est fourni, à l'exception de ceux mentionnés dans le descriptif technique.



Echelle 1.75ème



## LES CAPRINS - Chalet E2

Route du Petit Plan / 38860 LES DEUX ALPES



Cuisine / Salon	47.71 m <sup>2</sup>
WC	1.66 m <sup>2</sup>
	49.37 m <sup>2</sup>
Terrasse	19.38 m <sup>2</sup>

**sens**  
montagne  
Architecture & Ingénierie

Maître d'ouvrage

**TNR IMMO**

16/07/2024

Indice:



## PLAN DE VENTE

### Légende

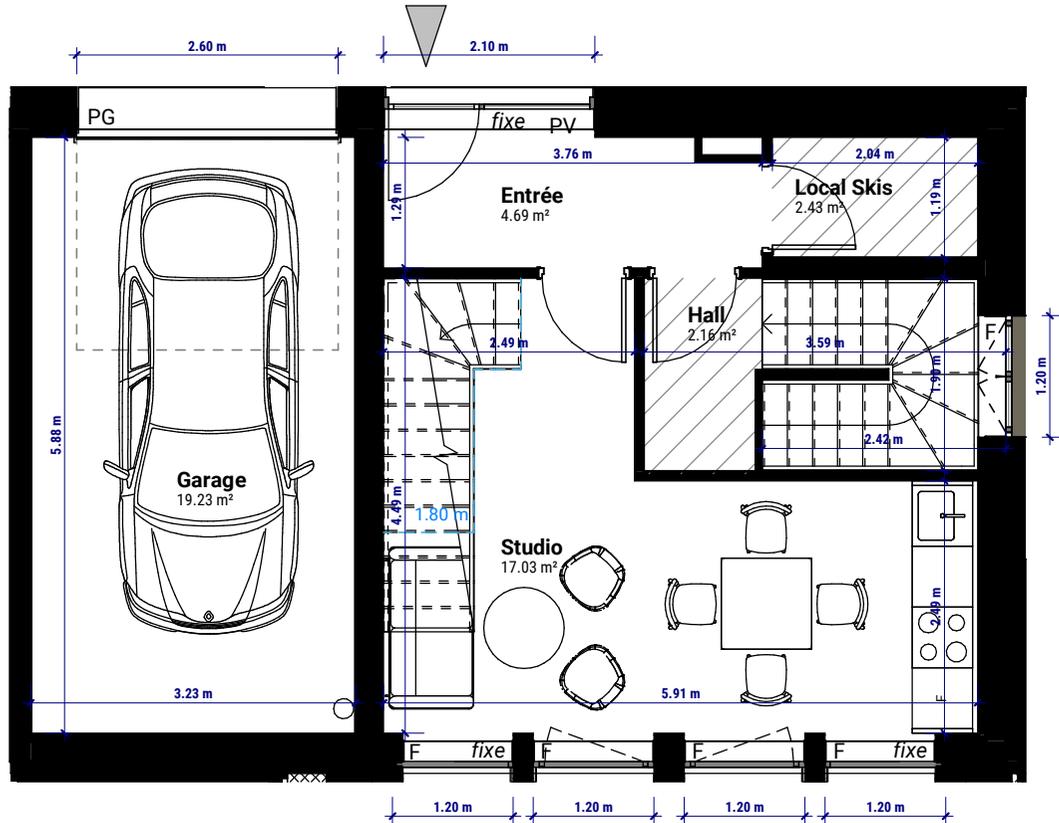
-  Gaine technique
-  Tableau abonnée
-  Fr. Réfrigérateur
-  Plaque de cuisson
-  Évier
-  LV Lave Vaisselle
-  LL Lave Linge
-  FT Fenêtre de toit
-  F Fenêtre
-  PF Porte fenêtre
-  Soffite
-  1,80m Limite 1,80m

Surface habitable Logement : **156.00 m<sup>2</sup>**

Surface H < 1.80m : 18.90 m<sup>2</sup>

Annexe (garage / local skis) : 21.70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 325.00 m<sup>2</sup>

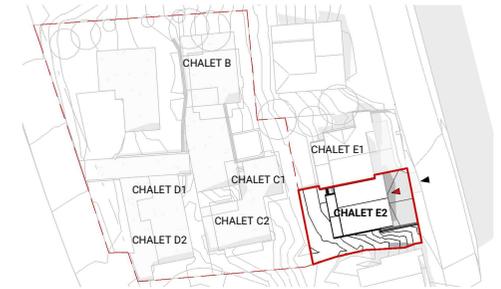


### NIVEAU RDC

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, administratives ou réglementaires tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, faux-plafonds, gaines techniques et soffites ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous dessinés, ou le sont à titre indicatif. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements en électricité et en eau. Aucun de ces éléments n'est fourni, à l'exception de ceux mentionnés dans le descriptif technique.



### Echelle 1.75ème



## LES CAPRINS - Chalet E2

Route du Petit Plan / 38860 LES DEUX ALPES



Chalet E2	
Entrée	4.69 m <sup>2</sup>
Hall	2.16 m <sup>2</sup>
6.85 m <sup>2</sup>	
Garage	19.23 m <sup>2</sup>
Local Skis	2.43 m <sup>2</sup>

Studio E2	
Studio	17.03 m <sup>2</sup>



Maître d'ouvrage

**TNR IMMO**

16/07/2024

Indice:



## PLAN DE VENTE

### Légende

-  Gaine technique
-  Tableau abonnée
-  Fr. Réfrigérateur
-  Plaque de cuisson
-  Évier
-  LV Lave Vaisselle
-  LL Lave Linge
-  FT Fenêtre de toit
-  F Fenêtre
-  PF Porte fenêtre
-  Soffite
-  Limite 1,80m

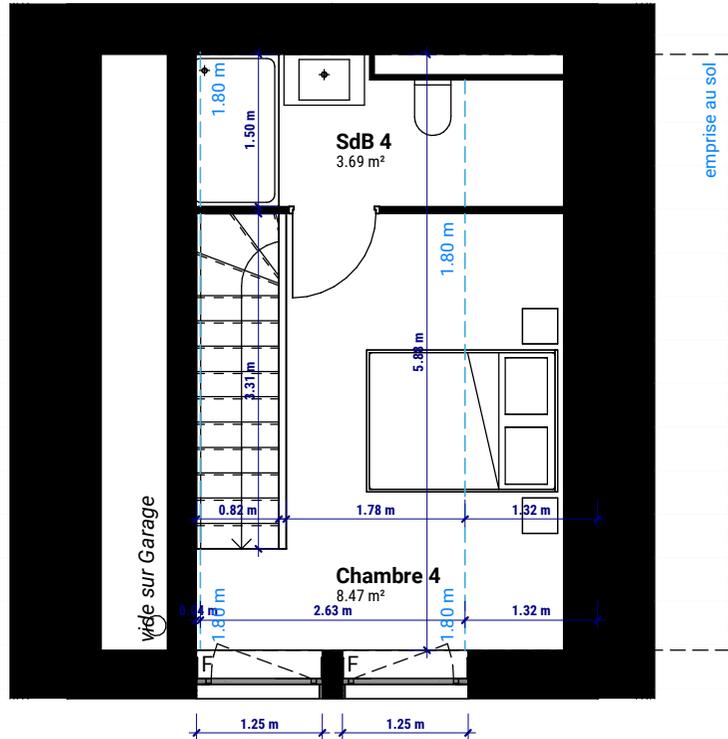
Surface habitable Logement : **156.00 m<sup>2</sup>**

Surface H < 1.80m : 18.90 m<sup>2</sup>

Annexe (garage / local skis) : 21.70 m<sup>2</sup>

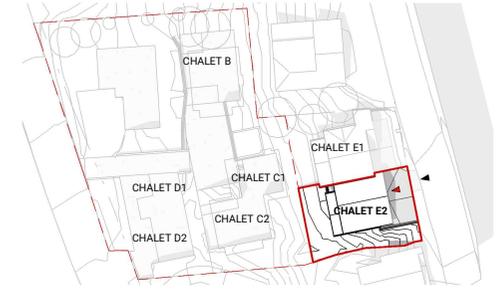
Surface terrain : 325.00 m<sup>2</sup>

### Echelle 1.75ème



### NIVEAU MEZZANINE

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, administratives ou réglementaires tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, faux-plafonds, gaines techniques et soffites ainsi que l'emplacements des équipements sanitaires ne sont pas tous dessinés, ou le sont à titre indicatif. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements en électricité et en eau. Aucun de ces éléments n'est fourni, à l'exception de ceux mentionnés dans le descriptif technique.



## LES CAPRINS - Chalet E2

Route du Petit Plan / 38860 LES DEUX ALPES



	17.03 m <sup>2</sup>
Chambre 4	8.47 m <sup>2</sup>
SdB 4	3.69 m <sup>2</sup>
	12.16 m <sup>2</sup>

**sens**  
montagne  
Architecture & Ingénierie

Maître d'ouvrage

**TNR IMMO**

16/07/2024

Indice: